

LEIEVILKÅR SON VINTERHAVN:

1. Havnas leie- og ordensreglement gjelder så langt det passer.
2. Plassen er for vinteropplag, ikke beboelse og gjelder omsøkt båt og person.
3. Fremleie/utlån er ikke tillatt. Ubrukt plass disponeres av Son havn.
4. Båt skal være registrert på leietager og kaskoforsikret for vinteropplag i sjø.
5. Leieperiode: Fra november og ut april eller til sommerplass er klargjort. Avtale om leie av plass før/etter vinterhavnperioden kan gjøres med havnesjef eller www.dockspot.com
6. Båteier er ansvarlig for orden om bord og tilsyn. Før og etter uvær skal båten ses til og om nødvendig foreta sikringstiltak så båten ikke påfører bryggeanlegg eller andre båter skade eller ulempe. Ved varsel fra havnekontoret plikter leietager uten opphold å se til båten og utbedre avvik.
7. Fortøyning på anvist plass for egen risiko. Fortøyningsutstyr og fending skal være dimensjonert etter båtens vindfang, størrelse og vekt. Alle tau skal være stramme og påsatt rykkdemper av gummi. Minimum 4 brest og lange spring fremover og bakover på begge skrogsider. Alltid fortøyning for storm. Akter 0,5 m fra brygga så ispropell/bobleanlegg får effektiv virkning langs bryggekant. De som ønsker større isfritt areal enn båtens akterende kan etter avtale bruke egen ispropell/bobleanlegg tilkoplebåtens strømmåler.
8. Presenning skal være tilpasset og festet så den eller kanner ikke ligger i sjøen eller medfører ulempe for havnedrift eller nabo. Seil, fall og løsøre skal være sikret.
9. Før tilkopling landstrøm skal strømmåleravtale med forbruksmåler være inngått. Strøm avregnes fortløpende og betales ved leieperiodens slutt. Feil på måler, havnas strømsystem eller om bord skal uten opphold varsles havnesjef. Båt skal ha forskriftsmessig elektrisk anlegg og minimum 2,5 kvadrat jordet landstrømkabel godkjent for utendørs bruk. Ett strømmuttak pr båt. Inntil 1500w. Strømmåler skal være på bryggestolpen. Båter permanent tilkoplebåt skal minimum ha galvanisk skille for å redusere korrosjon på brygge og omkringliggende båter.
10. Ved mislighold av leievilkårene kan utleier for leiers regning og risiko utbedre avvik, si opp avtalen, fjerne eller tilbakeholde båt eller utstyr samt utføre arbeid for leietagers regning. Retting av fortøyningsavvik er delegert til Soon Skibshandleri som fakturerer medgått tid og materiell til leietager.
11. Ferdsel i havneområdet på eget ansvar. Strøkasse, spade, redningsbøye og brannslukker plasseres ved landgang.
12. Informasjon fra havnekontoret sendes på lukket Facebook gruppe

SJKKLISTE/EGENKONTROLL SON VINTERHAVN

Gjennom vinterhalvåret utsettes båt, fortøyninger og bryggemateriell for store belastninger. Kostnader, skader og merarbeid unngås om du tar de rette grep FØR båten pakkes inn og forlates. Mislighold av leievilkår kan føre til oppsigelse

Pkt	Beskrivelse	Status
1	Rett dimensjon på tau og strekkavlastere/rykkdempere.	
2	Stramme tau festet så de ikke gnages/svekkes.	
3	Lange spring begge skrogsider, forover og bakover, samt fortøyning som hindrer sideveis bevegelse.	
4	Alle fortøyninger virker sammen og ikke mot hverandre.	
5	Tau og fendere festet så det er for andre å justere ved behov.	
6	Reserve-/sikringstau hengt på rekka.	
7	Fall, seil, bom, kalesje, løsøre og presenning sikret mot å løsne.	
8	Båt/anker/beslag festet så brygga ikke skades i uvær.	
9	Båt lagt ca 0,5m fra fenderstokk for effektiv drift av bobleanlegg.	
10	Landstrømkabel og kontakter kontrollert, tilkople og festet så den ikke blir snublefelle eller havner i sjøen.	
11	Galvanisk skille og jordfeilbryter testet.	
12	Propanflaske frakoplet.	
13	Strømførbruksmåler testet og målerstand sendt havnekontoret.	