

NOTAT

ANBEFALING OM UMIDDELBAR BESLUTNING – UTBEDRING AV BRYGGESKADER, SON HAVN SYD

Fra: Havneshjef Roger Finstad

Til: Vestby Kommune, regnskapsavdelingen og RO-kommunalteknikk

Dato: 7. februar 2025

1. Bakgrunn

Den 26. november 2024 mottok jeg en e-post med bilder og en orientering om materielle skader ved bryggeanlegget Son havn syd, basert på inspeksjon 25.–26. november. Skadene skyldes elde, slitasje og belastning fra større båtvekter enn materiellet er dimensjonert for.

Utbedring er en løpende vedlikeholdsoppgave for å opprettholde et forsvarlig bryggeanlegg. Per nå er flere båtplasser med leietakere ikke brukbare, og det er utført midlertidige tiltak for å forhindre at bryggedeler løsner gjennom vinteren. Vedlikeholdsetterslepet er kjent og kan ikke utsettes lenger.

2. Gjennomføring av tilbudsprosess

Tilbudsprosessen er gjennomført i samsvar med gjeldende krav:

- **26. november 2024:** E-post mottatt med bilder og orientering om skader fra havnebetjentene Øyvind Spiten og Geir Myrann.
- **27. november 2024:** Spørsmål om omfang og terskelverdi for offentlig anskaffelse (kr 100.000 eks. mva) sendt til Myrann.
- **9. januar 2025:** Forespørsel om kartvedlegg for å tydeliggjøre skadene.
- **10. januar 2025:** Mottatt kartvedlegg med markering av skader.
- **15. januar 2025:** Identiske tilbudsforespørsler sendt til tre anerkjente leverandører: Nordocks AS, SF Pontona AS og Vik Ørsta AS. Svarfrist: 1. februar 2025.
- **15.–28. januar 2025:** Dialog med leverandører. To leverandører meldte at de ikke hadde kapasitet til å ta oppdraget. Vik Ørsta AS bekreftet interesse.
- **1. februar 2025:** Vik Ørsta AS ba om utvidet svarfrist, innvilget.
- **7. februar 2025:** Mottatt skriftlig tilbud fra Vik Ørsta AS på kr 254.294 eks. mva.

Tilbudet inkluderer levering og montering, samt nytt rekkverk til landgang brygge SA.
Leveringstid på materiell er 8–10 uker fra signert kontrakt, med planlagt oppstart i uke 17.
Forventet gjennomføringstid: én uke.

3. Vurdering av tilbud

Oppsummering av mottatte svar:

Leverandør	Kontaktperson	Dato mottatt	Tilbudspris (eks. mva)	Leveringstid
SF Pontona AS	Anders Vongraven Krogh	17/1-25	Ikke kapasitet	-
Nordocks AS	Gentjana Hykaj	28/1-25	Ikke kapasitet	-
Vik Ørsta AS	Geir Eriksen	7/2-25	254.294	8–10 uker

Kriterier for vurdering:

Kriterium	Vekt (%)	SF Pontona AS	Nordocks AS	Vik Ørsta AS
Pris	10 %	-	-	OK
Leveringstid	80 %	-	-	OK
Erfaring/referanser	5 %	-	-	OK
Kvalitet på løsning	5 %	-	-	OK

Utfyllende vurdering:

- **Leverandør 1 (SF Pontona AS):** Har ikke kapasitet til å ta oppdraget.
- **Leverandør 2 (Nordocks AS):** Har ikke kapasitet til å ta oppdraget.
- **Leverandør 3 (Vik Ørsta AS):** Eneste tilbyder. Vik Ørsta AS er en anerkjent aktør i bransjen og har montører som allerede arbeider i Son. En av montørene var med på å levere bryggeanlegget i 2008.

Bytte av rekkverk vurderes som en bedre løsning enn sveising, da sveising kun vil være en midlertidig utbedring.

Forbehold i tilbudet:

- Tilgang til spiserom og toalett – kan løses gjennom havnas leide lokaler i Storgata 29d, med bestilling av daglig renhold fra RO Eiendom.
- Monteringsareal for lastebil, lekter og kran – kan avklares med Son Spa.

- Parkeringsareal for lastebil – kan løses på Ørajordet
- Parkeringsareal for montørbil – kan løses på Son torg, og kort fra kommunens parkeringsselskap
- Ingen fortøyde båter i arbeidsområdet – kan løses ved informasjon på kommunens nettside, fysisk avsperring og eksisterende leievilkår.

4. Anbefaling og nødvendige beslutninger

Vik Ørsta AS er eneste tilbyder og vurderes som en kvalifisert leverandør. Basert på vurdering av leveringstid, erfaring og kvalitet, anbefales Vik Ørsta AS for oppdraget.

Kommunen er forpliktet til å sikre at båtplassene ved Son havn syd er klare for bruk innen 1. mai 2025 (uke 18). Med bestillingsvare på 8–10 ukers leveringstid og én ukes gjennomføring, må kontrakten signeres innen uke 7 (mandag 10. februar 2025) for å holde tidsplanen.

Beslutning som må tas umiddelbart:

Skal kontrakten signeres og arbeidet bestilles av meg nå, eller er det en annen instans som skal ta denne avgjørelsen?

Inntil dette er avklart, stilles videre arbeid i bero.

Tilbudet er vedlagt. På forespørsel kan sakens dokumenter og korrespondanse videresendes.

Med hilsen
Roger Finstad
Havnesjef